

Tønder Andelsboligforening

Nørremarksvej 18A, 6270 Tønder

Tlf.: 74 723219

Mail: tonder@salus-bolig.dk

www.tonder-ab.dk

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 37

Strucksallé 5

Afholdt: Torsdag den 9. september 2021, kl. 13.00

Mødested: Fælleslokalet i afdelingen

I mødet deltog **3 pårørende og 1 medarbejder.**

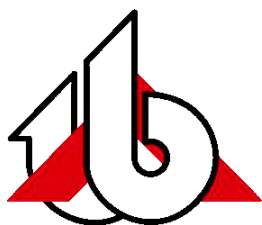
Desuden deltog:

Vagn Reggelsen, afdelingsinspektør (VR)

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2020.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2022 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag:
 - a) Sammenlægning af afd. 37 og 41 med virkning fra 2023.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand.
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
8. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.

På valg er:
Thomas Selmer
Brian Selmer
9. Eventuelt



Tønder Andelsboligforening

Nørremarksvej 18A, 6270 Tønder

Tlf.: 74 723219

Mail: tonder@salus-bolig.dk

www.tonder-ab.dk

- Ad. 1 Ikke nødvendigt.
- Ad. 2 Ingen beretning.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør VR orienterede om årsregnskabet for 2020.
- Ad. 4 VR gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2022. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 0,00% med virkning fra 1. januar 2022.
- Ad. 5 a) VR orienterede om en evt. sammenlægning med afd. 41, og hvad dette vil indebære.
De fremmødte pårørende ønskede ikke en sammenlægning, hvorfor de stemte nej.
VR orienterede om, at resultater vil blive forelagt administrationen til vurdering, eftersom beboerdemokratiet ikke umiddelbart giver pårørende adgang til at stemme.
- Ad. 6 Det var enighed blandt de fremmødte, at Niels Jensen, Vesterende 2, Højer og Brian Selmer, Fennevej 6, Tønder begge står som repræsentanter for beboerne.
- Ad. 7 Thomas Selmer, Markgade 26A, påtog sig rollen som suppleant.
- Ad. 8 Thomas Selmer, Markgade 26A, og Brian Selmer, Fennevej 6, Tønder blev valgt til repræsentantskabet, og Niels Jensen, Vesterende 2, Højer, blev valgt til suppleant.
- Ad. 9 Det blev spurgt til, hvem der holder terrassen ud for fælleslokalet. VR oplyste, at det holdes af gårdmandsordningen, og han vil minde medarbejderne om dette.
Der blev spurgt til bygningsbesigtigelse. Ved den årlige afdelingsgennemgang besigtiges bygningerne.